



*Alena Blažková*

Exekutorský úřad Brno - město, Konečného náměstí 2, 611 18 Brno

**JUDr. Alena Blažková, Ph.D., soudní exekutor**

IČ: 66240697

tel.: 542 220 200, email: podatelna@exekutorblazkova.cz, web: www.exekutorblazkova.cz, ID DS: miag789

V Brně dne 24.4.2017

Číslo jednací: 006 EX 1299/07-260

## EXEKUČNÍ PŘÍKAZ

JUDr. Alena Blažková, Ph. D., soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno-město, Konečného nám. 2, 611 18 Brno, IČ: 66240697, pověřený provedením exekuce na základě usnesení č.j. 53 Nc 3702/2007-6, ze dne 25.9.2007, které vydal Okresní soud v Břeclavi, kterým byla nařízena exekuce podle Platební rozkaz č.j. 91 Ro 1432/2006-55, který vydal Okresní soud v Břeclavi dne 10.05.2007, k uspokojení pohledávky

oprávněného      Komerční banka, a.s., Na Příkopě 969/33, 11407, Praha 1, IČ 45317054, zast. JUDr. Josef Kešner, advokát, Husinec 31, 25068, Husinec  
značka 857

proti

povinnému      1. JANA KRYBUSOVÁ, Borkovany 93, 69175, Borkovany, [redacted]  
2. JIŘÍ CHLEBOVSKÝ, Sokolská 124/38, 75701, Valašské Meziříčí, [redacted]

ve výši 326 486,21 Kč s příslušenstvím  
pro náklady oprávněného v exekuci a pro náklady exekuce,

rozhodl o provedení exekuce

takto:

### I.

JUDr. Alena Blažková, Ph. D., soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno-město, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j. 53 Nc 3702/2007-6, ze dne 25.9.2007, které vydal Okresní soud v Břeclavi, kterým byla nařízena exekuce podle Platební rozkaz č.j. 91 Ro 1432/2006-55, který vydal Okresní soud v Břeclavi dne 10.05.2007, rozhoduje o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí ve vlastnictví povinného 1), a to:

**B Nemovitosti**

Pozemky				
Parcela	Vyměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
44	291	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: Borkovany, č.p. 93, bydlení				
5280	484	orná půda		zemědělský půdní fond
5281	636	vinice		zemědělský půdní fond
5282	522	orná půda		zemědělský půdní fond
5283	83	orná půda		zemědělský půdní fond
Stavby				
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
	Borkovany, č.p. 93	bydlení	44	

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 584339 Borkovany

Kat.území: 607592 Borkovany

List vlastnictví: 482

k uspokojení pohledávky oprávněného ve výši

326 486,21 Kč s příslušenstvím

14,300% ročně Úroky z prodl. z částky 190 000,00 Kč od 31.07.2006 do zaplacení

10,700% ročně Úroky z prodl. z částky 190 000,00 Kč od 31.07.2006 do zaplacení

25,000% ročně Úroky z prodl. z částky 82 108,57 Kč od 31.07.2006 do zaplacení

náklady právního zastoupení 26 798,80 Kč

a pro pravděpodobné náklady exekuce ve výši 189 359,00 Kč.

**II.**

Nařízení exekuce prodejem nemovitých věcí se vztahuje i na příslušenství a součásti nemovitých věcí, včetně movitých věcí, které tvoří příslušenství nemovitých věcí.

**III.**

Povinnému se zakazuje, aby výše uvedené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal. Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

**IV.**

Povinnému se zakazuje, aby výše uvedené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil a jakkoliv jinak s nimi nakládal.

Povinnému, a týká-li exekuce prodejem nemovité věci ve společném jmění manželů, i manželovi povinného, se ukládá, aby do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní a pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, při neoznámení povinným, povinný, případně i jeho manžel, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Povinnému se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

V.

Náklady exekuce a náklady oprávněného v exekuci určí exekutor v příkazu k úhradě nákladů exekuce, který bude vydán neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinností vymáhaných v tomto exekučním řízení. Účet soudního exekutora číslo 523131341/2700, variabilní symbol 129907, vedený u UniCredit Bank, a.s.

**P o u č e n í:** Proti exekučnímu příkazu n e n í přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 4 zák. č. 120/ 2001 Sb.)

Tento exekuční příkaz je doručován ve smyslu ustanovení § 49 odst. 7 zák. č. 120/2001 Sb.:

- příslušnému katastrálnímu úřadu
- oprávněnému
- povinnému

JUDr. Alena Blažková, Ph. D.  
soudní exekutor

Vyřizuje: Mgr. Jan Rathouský

Dle § 28c odst. 1 vyhlášky MŠ č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy, Vede-li se ve věci elektronický spis a soud vyhotovuje listinné stejnopisy rozhodnutí a jiné písemnosti soudu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, předá je soud v elektronické podobě tomuto provozovateli, který v souladu s uzavřenou smlouvou vyhotoví jejich listinnou podobu a doručí je; autorizovanou konverzi přitom provozovatel poštovních služeb neprovádí. Předávání a vyhotovování se provádí automatizovaným způsobem, který vylučuje lidský zásah nad míru nezbytně nutnou.

Dle § 17b odst. 3 kancelářského řádu (Stavovský předpis Exekutorské komory České republiky) ve spojení § 48 odst. 4 občanského soudního řádu poučujeme účastníky řízení takto: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis podle odst. 1 § 17b kancelářského řádu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

JUDr. Alena  
Blažková,  
Ph.D.

Digitálně podepsal JUDr. Alena  
Blažková, Ph.D.  
DN: C=CZ,2.5.4.97=NTRCZ-  
66240697,O=JUDr. Alena Blažková,  
Ph.D. [!C 66240697],OU=1,CN=JUDr.  
Alena Blažková,  
Ph.D.,SURNAME=Blažková,GIVENNAM  
E=Alena.SERIALNUMBER=P2723  
SN: 3758719  
Datum: 30.10.2018 09:34

*Mgr. Jan Rathouský 1.11.2018*