



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLOBOUKY U BRNA

Stavební úřad, nám. Míru 1, 691 72 Klobouky u Brna

SPIS. ZN.:

Č.J.:

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

453/10-330

Yveta Jančová

519 361 578

519 361 592

Klobouky u Brna 27.4.2010

Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976

Ing Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971

Borkovany 48

691 75 Borkovany

| | |
|---------------------------------|---|
| OBECNÍ ÚŘAD Borkovany | Číslo dopor.: 004197 Klobouky |
| Došlo dne: 30.4.10 | Zpracovatel: |
| Čj.: 118/2010 | Ukládací znak: |
| Příloha: — | 0330 |

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 15.3.2010 podali

Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976, 691 75 Borkovany 48,

Ing Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971, 691 75 Borkovany 48

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

rodinného domu v Borkovanech

(dále jen stavba) na pozemku parcela č. 674/1 v katastrálním území Borkovany

Druh a účel umísťované stavby :

Rodinný dům bude o půdorysných rozměrech 9,54 x 21,06 m přízemní nepodsklepený se střechou sedlovou a obytným podkrovím. Přední stavební čára bude totožná se sousední nemovitostí na pozemku parcela č. 672 v katastrálním území Borkovany. Výška podlahy v přízemí 0,000 bude 1,190m nad soklem sousední nemovitosti na pozemku parcela č. 672 . Výška střechy bude 8,25m nad úrovní podlahy v přízemí . Splaškové vody budou svedeny do jímky na vyvážení , která je umístěna ve dvoře RD, dešťové vody budou svedeny do místní kanalizace . Zásobení el. energií a vodou bude provedeno novou přípojkou. Vjezd do rodinného domu bude stávající .

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parcela č. 674/1 v katastrálním území Borkovany .

Účastníkem řízení dle §27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád , ve znění pozdějších předpisů jsou : Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976, 691 75 Borkovany 48, Ing. Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971, 691 75 Borkovany 48

II. Vydává v souladu s ustanovením a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

rodinného domu v Borkovech

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 674/1 v katastrálním území Borkovany.

Stavba obsahuje:

Rodinný dům bude přízemní nepodsklepený se střechou sedlovou a obytným podkrovím. Rodinný dům bude zděný z keramických bloků KERATHERM tl. 450 mm s kontaktním zateplením polystyrenem EPS-F. Zastropení bude provedeno systémem MIAKO s osovou vzdáleností cca 625mm. Střešní konstrukce bude dřevěná opatřena pálenou krytinou TONDACH . Sklon střechy bude 34° do ulice a 17° do dvora.

Přízemí rodinného domu bude obsahovat : průjezd , pracovnu , jídelnu , kuchyň , chodbu , WC , koupelnu , hernu , obývací prostor , pod schody , spižírnu , předsíň .

I.NP bude obsahovat : půdu , 6 x ložnici , koupelnu , , chodbu , schodiště.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval; Ing. arch Jana Straková , kontroloval Ing . Karel Duchoň ČKAIT 1003179 , případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Ukončení zemních prací , základové desky a hydroizolace
 - b) Dozdění svislých konstrukcí a dokončení stropu
 - c) Dokončení střechy
 - d) Dokončení hrubé stavby
4. Stavba bude dokončena do 30.4.2013.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Před zahájením stavebních prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude provádět stavbu.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení , zejména zákona č. 262/2006 Sb., (zákoník práce) a vyhlášky č. 309/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví a života osob na staveništi .
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhl. Č. 502/2006 Sb., v platném znění , upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení . Přihlíženo bude k příslušným technickým normám .
8. Na stavbě bude veden stavební deník , který bude předložen kdykoliv při kontrolní prohlídce stavby .
9. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek o povolení stavby a ponechat na místě až do dokončení stavby .
10. Stavebník je povinen oznámit nejméně 30 dnů předem stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby – dle §120 odst. 1 stavebního zákona .
11. Při provádění stavby budou splněny podmínky dle vyjádření :

► E.ON ČR , s.r.o. ze dne 6.10.2009

Při provádění zemních nebo jiných prací , které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č.309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření,

aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení , na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem , zejména tím , že bude zajištěno :

- 1.Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace .
- 2.Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
- 3.Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě , že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit , je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů zajistí p. Brabenec 547 231063.
- 4.Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou investorem akce .
- 5.Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností .
- 6.Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení , vyvěšení ,...),aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami ,bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR.Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradzujeme při vytýčení nebo jeho odkrytí .
- 7.Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu.O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.Při nedodržení této podmínky , budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8.Neporušení stability podpěrných bodů nadzemního vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení .
- 9.Neprodlené ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo 800225577.

► E.ON ČR ,s.r.o. ze dne 7.10.2009

1) V OP elektrické stanice , nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst.8) zákona č.458/2000 sb., v platném znění , kde se konstatuje , že OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny :

- c) provádět činnosti , které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život , zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti , které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

2)Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace

3)Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti kabelového podzemního vedení. V případě , že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit , je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle OPDs Židlochovice te. : 547231063

4)Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s největší opatrností.

5)Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu(podložení , vyvěšení,..) aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami , bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR.Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhradzujeme při vytýčení nebo jeho odkrytí .

6)Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu.O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.Při nedodržení této podmínky , budou poruchy vzniklé na zařízení odstraněny na náklady investora stavby .

7) Po dokončení stavby připomínáme , že je dále zakázáno :

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení , jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastní zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t .

- 8) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat ČSN .
- 9) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy v provozování ECZR a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne
- 10) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN , podzemního vedení VN a NN, bude před zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou sítě (dále jen RSS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodového zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s RSS VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarům Ochrany , automatiky a přenosy .
- 11) Veškeré práce s mechanizací , jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV , je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem . Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději 10. den předchozího měsíce .
- Telefónica O2, Czech Republic, a.s. ze dne 24.9.2009
- a) Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic , a.s. jsou součástí veřejné komunikační sítě , jsou zajišťovány ve veřejném zájmu , a jsou chráněny právními předpisy . Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení
- b) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak , aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení , nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení „ v platném znění a normy související , ČSN 33 21 60 ! Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN, a ZVN“ a ČSN 33 2000-5-54 „ Uzemnění a ochranné vodiče“.
- c) Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky , kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích . § 3 bod b.1., příloha č.3 kap.II.čl.1.,4. a 5)
- d) V případě provádění prací v objektu je povinen provést průzkum technické infrastruktury -vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích , § 3 bod b. 5, příloha č. 3 kap.XII.čl.1).
- e) Upozorní pracovníky , kteří budou provádět zemní práce na staveništi , aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci . Dále je upozornit , aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti .
- f) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci Telefónica O2 Czech Republic, a.s.. pověřeného ochranou sítě Dana Panáková (tel.720752454),(dále POS) , V prováděných pracech je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu , stanoveného POS.
- g) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje tak , aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě . Odkryté vedení zabezpečit proti poškození , odcizení a prověšení .
- h) V místech , kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy , rozvaděče , na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK . Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti , aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., § 3 boid b.1, příloha č.3 kap.IV.čl.3 a 4.)
- i) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK , je povinen vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím . Až po následné kontrole je oprávněn provést zához .
- j) Pomocná zařízení (patníky , kontrolní měřící objekty , označníky , nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry , střešníky , konzoly apod.), které jsou součástí vedení , není oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna .

k)Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození .Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS .Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí.

l) Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma)není oprávněn měnit niveletu terénu , vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací , parkovišť , vjezdů aj.)

m)Manipulační a skladové plochy je povinen zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK,aby při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1m (čl.275,ČSN 342100).

n)Je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby pokaždé , a to ve všech případech , kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK

o)Je povinen každé zjištění , nebo způsobené poškození , případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové společnosti Telefónica O2 Czech Republic , a.s. na telefonní číslo 800 184 054.

Rozhodnutí je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí .

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád):Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976, 691 75 Borkovany 48,Ing Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971, 691 75 Borkovany 48

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení : Námitky nebyly podány .

Odůvodnění:

Dne 15.3.2010 podali stavebníci Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976, 691 75 Borkovany 48,Ing Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971, 691 75 Borkovany 48, žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby rodinného domu v Borkovanech na pozemku parcela č. 674/1 v katastrálním území Borkovany .

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením (poznamenáno ve spisu) ze dne 18.3.2010 podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 22.4.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Klobouky u Brna dne 19.3.2010-6.4.2010 a dálkovým přístupem dne 19.3.2010, na obecním úřadě v Borkovanech dne 22.3.-7.4.2010

V stavebním řízení upustil dle §112 odst. 2 SZ od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek.

V územním řízení platí v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 stavebního zákona koncentrační zásada,min. lhůta 15-ti dnů přede dnem konání ústního jednání pro oznámení , že bylo nařízeno , je zároveň lhůtou pro nahlížení do spisu (§38 správního řádu), pro vyjadřování se k podkladům rozhodnutí (§38 odst. 3 správního řádu) , pro podání navrhovaných důkazů (§36 odst. 1 správního řádu) a pro dání námitek , proto stavební úřad již účastníkům řízení nestanovoval znovu lhůtu pro vyjádření se ke shromážděným podkladům rozhodnutí , ke způsobu jejich zjištění , případně k jejich doplnění .

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Borkovany schválenou dne 10.11.1995 a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavebnímu úřadu byly předloženy tyto vyjádření a stanoviska :

- projektová dokumentace
- snímek z katastrální mapy
- průkaz energetické náročnosti budov

- vyjádření E.ON ČR ,s.r.o. ze dne 6.10.2010 a 7.10.2010
- vyjádření Vak Břeclav ,a.s. ze dne 13.10.2009
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic , a.s. ze dne 24.9.2009
- vyjádření obce Borkovany ze dne 17.2.2010
- stanovisko HZS JmK ze dne 30.11.2009
- souhlasy vlastníků sousední nemovitosti

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Stavební úřad v průběhu územního řízení zkoumal, které osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb mohou být územním rozhodnutím o umístění stavby přímo dotčena a splňují postavení účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona. Přitom zjistil, že v tomto konkrétním případě se jedná podle § 85 odst. 1 písm. a) o stavebníka a vlastníka stavby, Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976, 691 75 Borkovany 48, Ing. Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971, 691 75 Borkovany 48, podle § 85 odst. 1 písm. b) Obec Borkovany, a dále podle § 85 odst. 2 písm. b) vlastníků sousedních pozemků a staveb na nich tj. Josef Nádeníček, 691 75 Borkovany 47, E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, VaK Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 02 Břeclav, Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Ochrana sítě Brno

Při stanovování okruhu účastníků stavebního řízení stavební úřad došel k závěru, že toto právní postavení podle § 109 odst. 1 písm. a+b) stavebního zákona přísluší vlastníku stavby a stavebníku, tj. Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976, 691 75 Borkovany 48, Ing. Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971, 691 75 Borkovany 48 a dále podle § 109 odst. 1 písm. e) vlastníků sousedních pozemků a staveb: tj. Obec Borkovany, Josef Nádeníček, 691 75 Borkovany 47, E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, VaK Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 02 Břeclav, Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Ochrana sítě Brno

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje odbor územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníku stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Yveta Jančová
referent stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 30.4.2010

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem

OBEC BORKOVANY

IČO: 283 029

691 75 Borkovany 279

tel./fax: 519 419 418

e-mail: starosta@borkovany.cz

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen dne 27.4.2010 na městském úřadě v Kloboukách u Brna ve výši 1000,-Kč. .

Obdrží:

Doručení účastníků, územního řízení :

Dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

Tomáš Vrána, 691 75 Borkovany 48

Ing Zuzana Vránová, 691 75 Borkovany 48

Obec Borkovany, Borkovany

Dle §85 odstavce 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Josef Nádeníček, 691 75 Borkovany 47

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

VaK Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 02 Břeclav

Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Ing. Panáková, P.O.BOX 134, 130 11 Praha

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor JmK Územní pracoviště Břeclav, Smetanovo nábř. 13, 690 02 Břeclav

Doručení účastníkům stavebního řízení :

Dle §109 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

Tomáš Vrána, 691 75 Borkovany 48

Ing Zuzana Vránová, 691 75 Borkovany 48

Obec Borkovany, Borkovany

Josef Nádeníček, 691 75 Borkovany 47

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

VaK Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 02 Břeclav

Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Ing. Panáková, P.O.BOX
134, 130 11 Praha
dotčené správní úřady
Hasičský záchranný sbor JmK Územní pracoviště Břeclav, Smetanovo náměstí 13, 690 02 Břeclav