



SPIS. ZN.:
Č.J.: 886/11-330
VYŘIZUJE: Yveta Jančová
TEL.: 519 361 578
FAX: 519 361 592

Klobouky u Brna 6.6.2011

Ing Antonín Hrabec, nar. 11.5.1944
Marie Hrabcová, nar. 7.7.1946
Borkovany 238
691 75 Borkovany

22 419 861 056 CZ

OBECNÍ ÚŘAD Borkovany	Číslo dopor.:
Došlo dne: 8.6.2011	Zpracovatel:
Čj.: 223/2011	Ukládací znak: 0330
Příloha: /	

NÁVRH VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Ing Antonín Hrabec, nar. 11.5.1944, 691 75 Borkovany 238,
Marie Hrabcová, nar. 7.7.1946, 691 75 Borkovany 238

(dále jen "žadatel") podali dne 6.6.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 2 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 14 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření upozorňuje, že proti němu mohou dotčené orgány podat výhrady, účastníci námítky a veřejnost připomínky, které se týkají ohrožení ochrany veřejného zájmu, v souladu s § 95 odst. 4 stavebního zákona do

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu.

K později podaným výhradám, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, úřední dny Po a St 8 - 17).

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

stavební úpravy s nástavbou
Borkovany č.p. 238

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 453 v katastrálním území Borkovany.

Druh a účel umísťované stavby:

- Bude provedena přístavba zádveří o rozměrech 2,7 x 1,550 m na pozemku parcela č. 453 v katastrálním území Borkovany před vstupem do RD. Nad uliční částí RD bude provedena nástavba podkroví, výška nástavby bude 7,5 m nad úrovní podlahy v přízemí. V nástavbě budou umístěny do uliční části střešní okna. Pro nástavbu podkroví bude odstraněn stávající krov včetně krytiny. Zastřešení bude provedeno nově. Dále bude proveden záklop pro vtažení nové stropní konstrukce. Ze stávající chodby vedle schodiště bude vybourán otvor pro vstup do nově navržených podkrovních místností. Nově budou provedeny stupně a pod terasou bude proveden nový strop.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parcela č. 453 v katastrálním území Borkovany .
3. Podkladem pro vydání rozhodnutí byla projektová dokumentace zpracovaná Ing.Liborem Schwarzem ,stavební projekční kancelář Hustopeče ,ČKAIT 1001371.
4. Projektová dokumentace stavby pro stavební povolení bude vypracována v souladu s vyhl.č.499/2006 Sb., a prováděcích vyhlášek .

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle §27 odst. 1 zákona č.500/2004 Sb., (správní řád): Ing Antonín Hrabec, nar. 11.5.1944, 691 75 Borkovany 238,Marie Hrabcová, nar. 7.7.1946, 691 75 Borkovany 238

Poučení:

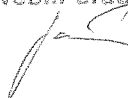
Žadatel zajistí , aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na vhodném veřejně přístupném místě stavby nebo pozemku , na nichž se má záměr uskutečnit , po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Součástí informace je i grafické vyjádření záměru , popřípadě jiný doklad , z něhož lze usuzovat o architektonické nebo urbanistické podobě záměru a o jeho vlivu na okolí .

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Yveta Jančová
referent územního plánování a stavebního řádu

MĚSTSKÝ ÚŘAD
691 72 KLOBOUKY u Brna
stavební úřad I. st. 2



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Klobouky u Brna a úřední desce obecního úřadu Borkovany

Vyvěšeno dne: *8.6.2011*

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem *8.6.2011*

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 (doporučeně do vlastních rukou)

Ing Antonín Hrabec, 691 75 Borkovany 238

Marie Hrabcová, 691 75 Borkovany 238

Obec Borkovany, 691 75 Borkovany 279

Účastníci řízení podle §85 odst. 2 (doručené veřejnou vyhláškou)

Pavel Kadlec, 691 75 Borkovany 162

Marek Ševčík, Březina 85, 679 05 Křtiny

Dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor JmK Územní odbor Břeclav, Smetanovo náměstí. 13, 690 02 Břeclav