



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLOBOUKY U BRNA

Stavební úřad, nám. Míru 1, 691 72 Klobouky u Brna

Klobouky u Brna 16.9.2009

SPIS. ZN.:
Č.J.: 1815/09-330
VYŘIZUJE: Yveta Jančová
TEL.: 519 361 578
FAX: 519 361 592

Václav Suchánek, nar. 19.10.1982,
691 75 Borkovany 5
Monika Suchánková, nar. 22.1.1985,
Mikulovská 1
628 00 Brno

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) stavebního zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, obdržel dne 14.9.2009 žádost, kterou podali

Václav Suchánek, nar. 19.10.1982, 691 75 Borkovany 5
Monika Suchánková, nar. 22.1.1985, Mikulovská 1, 628 00 Brno

které zastupuje Ing. Roman Komosný, Krumvíř 83

(dále jen "stavebník") o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve spojeném řízení pro stavbu :

Opěrné zdi v Borkovanech

na pozemku parc. č. 494,495 v katastrálním území Borkovany . Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) stavebního zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), usnesením č. j. 1815/09-330 ze dne 14.9.2009 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) stavebního zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení na základě ust. § 78 odst. 1 stavebního zákona a v návaznosti na § 140 zákona č. 500/2004 Sb., (dále jen správní řád“).

I. Stavební úřad **k projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí** o umístění výše uvedené stavby nařizuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den

20. října 2009 (úterý) v 9,00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby v Borkovanech .

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci

řízení mohou nahlížet do podkladů v kanc. stavebního úřadu MěÚ Klobouky u Brna, ve dnech pondělí a středa od 8-17 hod, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce (§ 87 odst. 3 stavebního zákona). Ustanovení o společném zmocněnci a společném zástupci podle správního řádu se použije obdobně.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000,- Kč. Tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

II. Stavební úřad ve stavebním řízení upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději do **10 dnů ode dne doručení oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření, vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci, připojené k žádosti o stavební povolení, získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanceláři stavebního úřadu MěÚ Klobouky u Brna, ve dnech pondělí a středa od 8 – 17 hod, v ostatní pracovní dny po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Účastníci se mohou dle § 36 správního řádu před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutím, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Referent Stavebního úřadu
MěÚ Klobouky u Brna
Jančová Yveta

MĚSTSKÝ ÚŘAD
691 72 KLOBOUKY u Brna
stavební úřad I. st. 2



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 14. 9. 2009

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručení účastníkům územního řízení:

účastníci

dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

Suchánek Václav , Borkovany 5 -plná moc Ing. Komosný Roman , Krumvír 83

Suchánková Monika , Mikulovská 1 , Brno -plná moc Ing. Komosný Roman , Krumvír 83

Obec Borkovany

dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Drápelová Barbora, Jiráskova 17 , Brno

VaK Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 02 Břeclav

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Doručení účastníkům stavebního řízení:

účastníci

dle § 109 odst. 1 stavebního zákona

Suchánek Václav , Borkovany 5 -plná moc Ing. Komosný Roman , Krumvír 83

Suchánková Monika , Mikulovská 1 , Brno -plná moc Ing. Komosný Roman , Krumvír 83

Obec Borkovany

Drápelová Barbora, Jiráskova 17 , Brno

VaK Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 02 Břeclav

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice