



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLOBOUKY U BRNA

Stavební úřad, nám. Míru 1, 691 72 Klobouky u Brna

SPIS. ZN.:

Klobouky u Brna 20.5.2009

Č.J.: 658/09-330

VYŘIZUJE: Yveta Jančová

TEL.: 519 361 578

FAX: 519 361 592

Tomáš Strejček, nar. 3.10.1984

Borkovany 98

691 75 Borkovany

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 15.4.2009 podal

Tomáš Strejček, nar. 3.10.1984, 691 75 Borkovany 98

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

Oplocení pozemků

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 955/1, 955/2, 4591, 4592, 4593 v katastrálním území Borkovany.

Druh a účel umísťované stavby:

- oplocení pozemků bude provedeno ze smrkových ohoblovaných prken o šířce 100 a 60mm, které budou střídány, celková výška oplocení bude 2m. Prkna budou přišroubována vruty na podélné svlaky, které budou ukotveny v betonových armovaných sloupcích.

Umístění stavby na pozemku:

- oplocení bude umístěno v hranici s pozemky parcela č. 4590, 4594, 4664 a částečně 955/1 a dále bude pokračovat po pozemku parcela č. 955/1 v katastrálním území Borkovany.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Tomáš Strejček, nar. 3.10.1984, 691 75 Borkovany 98

Odůvodnění:

Dne 15.4.2009 podal žadatel Tomáš Strejček nar. 3.10.1984 , bytem Borkovany ,žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby oplocení .

Řízení o návrhu bylo zahájeno dnem , kdy návrh , kterým se zahajuje řízení v souladu s ustanovením §44 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád , ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“) , došel věcně a místně příslušnému správnímu orgánu .

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 19.5.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Hustopeče odbor ŽP

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.V uvedené lokalitě nejsou vedeny žádné sítě .

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v průběhu řízení zkoumal , které osoby , jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich , včetně sousedních pozemků a staveb mohou být územním rozhodnutím o umístění stavby přímo dotčena a splňují postavení účastníků řízení podle § 85 stavebního zákona . Přitom zjistil , že v tomto konkrétním případě se jedná o stavebníka a vlastníka pozemku tj. Tomáše Strejčka , Borkovany 98 ,obci Borkovany a vlastníky sousedních pozemků , tj. Ivanu Mrázkovi , Borkovany 174 , Janě Mrázkové , Borkovany 174 , Antonii Čermákové, Těšany 51 , Miloši Krejčíři , Těšany 51 , Františku Mayerovi , Borkovany 107.Vlastníkům sousedních pozemků je rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou .

Další vlastnická práva k nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena .

Současně stavební úřad upozornil v tomto oznámení ,že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti můžou být v souladu s ustanovením § 89 odst.1 stavebního zákona uplatněny nejpozději při veřejném ústním projednání jinak se k nim dle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží .

V souladu s ustanovením § 36 odst. 2 správního řádu měli účastníci řízení právo vyjádřit v řízení své stanovisko.Současně stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu , možnost účastníkům řízení , vyjádřit do podkladů rozhodnutí .

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly podány .

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje odbor územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavební úřad
MěÚ Klobouky u Brna
referent Jančová Yveta



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 22.5.2009

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

OBECNÍ ÚŘAD BORKOVANY
okres Brno-venkov
691 75

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 15.4.2009.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 (doporučeně do vlastních rukou)

Tomáš Strejček, 691 75 Borkovany 98

Obec Borkovany, Borkovany

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou)

Ivan Mrázek, 691 75 Borkovany 174

Jana Mrázková, 691 75 Borkovany 174

Antonie Čermáková, 664 54 Těšany 51

Miloš Krejčíř, 664 54 Těšany 51

František Mayer, 691 75 Borkovany 107