

MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

S00NX01V71TF

Sp.zn.: OZP/18117/23/492
Č.j.: MUH/ 85159/23/492
Vyřizuje: Bc. Jana Hónigová
Telefon: 519 441 080
e- mail: honigova@hustopece.cz
V Hustopečích dne 05.12.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany, IČ: 00283029 v zastoupení na základě plné moci společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., Technický úsek TN GR, Soběšická 820/156, 638 01 Brno, IČ: 49455842 (dále jen „žadatel“) podala dne 01.12.2023 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společného povolení“) na stavbu vodního díla s názvem **Borkovany – obnova vodovodního řádu v lokalitě Štoček** na pozemcích parc. č. KN 737 (druh pozemku/trvalý travní porost, ve vlastnictví žadatele), 742, 743, 744, 764 a 1118 (druh pozemku/ostatní plocha, ve vlastnictví žadatele) v katastrálním území Borkovany.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Popis záměru:

Jedná se o obnovu stávajícího vodovodního řádu, který je v havarijním stavu a kapacitně nedostačující. Nové potrubí bude položeno ve stávající a částečně v nové trase, stávající vodovodní přípojky budou na nový vodovod přepojeny.

Rozsah stavby:

SO 01 Vodovod

Úsek L1-L2

- materiál potrubí HDPE PE 100 RC dle PAS 1075 typ 2 SDR 11 Ø90 / 8,2 mm v délce 3,0 m (potrubí v tyčích)

Úsek L5-L16

- materiál potrubí HDPE PE 100 RC dle PAS 1075 typ 2 SDR 11 Ø90 / 8,2 mm v délce 227,0 m (potrubí v tyčích)

Úsek L2-L5

- materiál potrubí HDPE PE 100 RC dle PAS 1075 typ 3 SDR 11 Ø90 / 8,2 mm v délce 66,0 m (potrubí v návínu)

Vodovodní potrubí bude položeno od napojení v místní asfaltové vozovce naproti RD č.p. 333. Potrubí povede dále v souběhu s touto místní asfaltovou silnicí v zeleném pásu sportovní plochy – tato trasa by měla být provedena bezvýkopově. Na konci zeleného pásu se trasa potrubí vrací do místní asfaltové vozovky a vede severovýchodním směrem kde na konci zahrady parc.č. 762 trasa odbočuje na polní cestu (částečně štěrkovou). Trasa dále pokračuje touto polní cestou až k zahradě parc.č. 746. Zde v pozemku parc.č. 1118 se trasa opět lomí a vede parcelou parc.č. 737 směrem k zahradě rodinného domu č.p. 212. Na pozemku parc.č. 737 je trasa vodovodu zakončena.

Na vodovodním potrubí v úseku L5-L16 umístěny dva podzemní hydranty DN80 – hydrant H1 (vzdušník) bude osazen v lomu na pozemku parc.č. 1118; na konci řady (pozemek parc.č. 737) bude osazen na místo původního hydrantu hydrant nový H2 (kálník).
Součástí stavby bude i přepojení stávajících vodovodních přípojek pro napojení cca 18 stávajících napojených RD.

Městský úřad Hustopeče, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad (dále jen „vodoprávní úřad“) podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 94j odst. 1 stavebního zákona, ve vodoprávním řízení ve věci společného rozhodnutí pro soubor staveb vč. vodního díla, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání a ohledání na místě, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 odst. 1 zákona správního řádu, je řízení vedeno veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 2 správního řádu. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popř. důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor životního prostředí Městského úřadu v Hustopečích, Dukelské nám. 22, 1. patro, dveře č. 602, Po, St 8 – 12 a 12:30 – 17 hod.; Út, Čt 8 – 12 a 12:30 – 14 hod.).

Dnem následujícím po uplynutí lhůty 15 dnů pro uplatnění závazných stanovisek a námitek počíná běžet **5 denní lhůta** pro možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí dle § 36 odst. 3 správního řádu.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- 2x projektová dokumentace (09/2023)
- plán kontrolních prohlídek stavby
- plná moc pro VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOST a. s.
- závazné stanovisko MěÚ Hustopeče, OÚP ze dne 31.10.2023, č.j.: MUH/ 66053/23/20
- stanovisko MěÚ Hustopeče, OŽP ze dne 23.10.2023, č.j.: MUH/60712/23/1
- vyjádření EG.D, a. s. ze dne 04.10.2023, zn. E7456-26271367
- souhlas EG.D, a. s. ze dne 24.10.2023, zn. M49992-27103520
- stanovisko GasNet, s. r. o. ze dne 04.10.2023, zn. 5002903886
- vyjádření Nej.cz s. r. o. ze dne 09.10.2023, zn.: VYJNEJ-2023-13171-01
- vyjádření CETIN a. s. ze dne 04.10.2023, č.j.: 281558/23
- vyjádření Českomoravská telekomunikační s. r. o. ze dne 18.10.2023, č.j.: 0000002414
- závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně ze dne 18.10.2023, č.j.: KHSJM 60049/2023/BV/HOK
- stanovisko Povodí Moravy, s. p. ze dne 06.11.2023, zn. PM-46001/2023/5203/Dě
- stanovisko VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a. s. ze dne 15.11.2023, č.j.: BV/3344/2023-KP
- seznam sousedních pozemků

Poučení:

V souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

V souladu s ustanovením § 94n odst. 3 stavebního zákona obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky pro proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Účastníci řízení se mohou nechat v souladu s § 33 správního řádu zastupovat. Zmocnění k zastupování je třeba prokázat písemnou plnou mocí, která bude založena do spisu jako jeho nedílná součást.

Účastníci řízení jsou povinni se prokázat průkazem umožňujícím identifikovat jejich totožnost. Průkaz musí obsahovat jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Ing. Vilém Vyhnálek
vedoucí odboru životního prostředí

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu min. 15 dnů na úřední desce. Na MěÚ Hustopeče také způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. (počátek lhůty pro doručení se počítá ode dne vyvěšení na úřední desce MěÚ Hustopeče)

Vyvěšeno dne:.....*6.12.2023*.....

Sejmuto dne:.....*22.12.2023*.....

Vyvěšeno v elektronické podobě dne.....*6.12.2023 - 22.12.2023*.....

Podpis a razítka oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

- situační výkres

Rozdělovník:

Účastníci řízení § 94k stavebního zákona v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu:
(dle § 27 odst. 1 a 2 správního řádu, kterým se doručuje jednotlivě do vlastních rukou)

obec Borkovany, Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany
v zastoupení **VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s., Technický úsek TN GŘ,**
Soběšická 820/156, 638 01 Brno

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
Českomoravská telekomunikační s. r. o., Borkovany č.p. 47, 691 75 Borkovany
EG.D, a. s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Účastníci řízení § 94k písm. e) stavebního zákona identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitosti, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

744, 709, 788/2, 788/1, 784, 785, 782, 780, 778, 777, 765/2, 767, 5907, 5906, 1145/2, 1145/1, 1144, 1143, 1141, 1139/1, 732, 736, 725, 729, 734, 738, 746, 748, 750, 752, 754, 756, 758, 760, 762 a 761

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Na vědomí:

MěÚ Hustopeče – odbor územního plánování – zde

Na vyvěšení:

(následující obecní úřady žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklém)

MěÚ Hustopeče, Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
OÚ Borkovany č.p. 279, 691 75 Borkovany

Situační výkres:

