



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLOBOUKY U BRNA
Stavební úřad, nám. Míru 1, 691 72 Klobouky u Brna

SPIS. ZN.:
Č.J.: 453/10-330
VYŘIZUJE: Yveta Jančová
TEL.: 519 361 578
FAX: 519 361 592

Klobouky u Brna 18.3.2010

Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976
Ing Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971
Borkovany 48
691 75 Borkovany

OBECNÍ ÚŘAD Borkovany	Číslo dopor.: 008773 KLOBOUKY
Došlo dne: 18. 3. 10	Zpracovatel:
Čj.: 49/2010	Ukládací znak: 0330
Příloha:	

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Tomáš Vrána, nar. 19.8.1976, 691 75 Borkovany 48,
Ing Zuzana Vránová, nar. 1.4.1971, 691 75 Borkovany 48

(dále jen "stavebník") dne 15.3.2010 podali žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Rodinného domu v Borkovanech

na pozemku parc. č. 674/1 v katastrálním území Borkovany. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Popis : jedná se o přízemní nepodsklepený rodinný dům se střechou sedlovou . Rodinný dům je o půdorysných rozměrech 9,54 x 21,06 m .

Stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), usnesením č. j. 453/10-330 ze dne 18.3.2010 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad Městského úřadu v Kloboukách u Brna, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. f) stavebního zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení na základě ust. §78 odst. 1 stavebního zákona a v návaznosti na § 140 zákona č. 500/2004 Sb., (dále jen správní řád“).

I. Stavební úřad k projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby nařizuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání na den

22. dubna 2010 (čtvrtek) v 13,00 hodin

se schůzkou pozvaných místě stavby.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanc. stavebního úřadu MěÚ Klobouky u Brna, ve dnech pondělí a středa od 8-17 hod, v ostatních pracovních dnech po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně

přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce (§ 87 odst. 3 stavebního zákona). Ustanovení o společném zmocněnci a společném zástupci podle správního řádu se použije obdobně.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000,- Kč. Tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

II. Stavební úřad ve stavebním řízení upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření, protože jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky nejpozději do **10 dnů ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jsou povinny sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Pokud dotčený orgán státní správy, jehož rozhodnutí nebo opatření, vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci, připojené k žádosti o stavební povolení, získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů v kanceláři stavebního úřadu MěÚ Klobouky u Brna, ve dnech pondělí a středa od 8 – 17 hod, v ostatní pracovní dny po předchozí domluvě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Účastníci se mohou dle § 36 správního řádu před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutím, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Referent Stavebního úřadu
MěÚ Klobouky u Brna
Jančová Yveta

MĚSTSKÝ ÚŘAD
691 72 KLOBOUKY u Brna
stavební úřad I. st. 2

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 22.3.2010.....

Sejmuto dne:

Zveřejněno dálkovým přístupem

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.



OBECNÍ ÚŘAD BORKOVANY
okres Blatná
691 75

Doručení účastníkům územního řízení :

Dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

Tomáš Vrána, 691 75 Borkovany 48

Ing Zuzana Vránová, 691 75 Borkovany 48

Obec Borkovany, Borkovany

Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Josef Nádeníček, 691 75 Borkovany 47

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

VaK Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 02 Břeclav

Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Ing. Panáková, P.O.BOX 134, 130 11 Praha

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor JmK Územní pracoviště Břeclav, Smetanovo náměstí. 13, 690 02 Břeclav

Doručení účastníků stavebního řízení :

Dle §109 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)

Tomáš Vrána, 691 75 Borkovany 48

Ing Zuzana Vránová, 691 75 Borkovany 48

Obec Borkovany, Borkovany

Josef Nádeníček, 691 75 Borkovany 47

E.ON Distribuce a.s., F.A.Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

VaK Břeclav, a.s., Čechova 23, 690 02 Břeclav

Telefonica O2 Czech Republic, a.s. Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Ing. Panáková, P.O.BOX 134, 130 11 Praha

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor JmK Územní pracoviště Břeclav, Smetanovo náměstí. 13, 690 02 Břeclav